

Obec Blevice
Zastupitelstvo obce Blevice

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Blevice, konaného dne 29.2.2012, od 18:00hodin na obecním úřadě

Přítomni: Pavla Černá, Václav Krejčík, , František Strnadel, Martin Kytka, David Kokoš

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Blevice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce panem Václavem Krejčíkem (dále veden jako „předsedající“)

Předsedající konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné § 92 odst. 3 zákona o obcích.

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Martina Kytka a pana Františka Strnadela, zapisovatelem paní Pavlu Černou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Předsedající požádal přítomné o rozšíření programu o body-

- 7.) úprava rozpočtu
- 8.) Svoz odpadů
- 9.) Vyhláška- Požární ochrana
- 10.) Svozové nádoby
- 11.) Nájem pozemku- trafostanice

Proti návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Proti předcházejícímu zápisu nebyly vzneseny žádné námítky, proto je platný.

Přednášející seznámil přítomné s programem.

Program:

- 1.) Schválení bezúplatného převodu do majetku obce- rybník
- 2.) Příspěvek Sokolu dle rozpočtu za rok 2011
- 3.) Zábava- březen (organizace, tombola)
- 4.) Dům č.p. 20- výběrové řízení na rekonstrukci
- 5.) Pěší stezka- výběrové řízení (realizace)
- 6.) Znak obce a vlajka

- 1.) Schválení bezúplatného převodu- rybník

Pozemková parcela číslo 324

Čl. III.

1. Nabyvatel se zavazuje o nemovitost uvedenou v článku I. této smlouvy řádně pečovat a užívat ji pouze k účelům uvedeným v čl. II, odst. 2 této smlouvy. V případě převodu nemovitosti z důvodu veřejného zájmu nelze převedenou nemovitost využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze ji pronajímat a nelze ji dále převádět ve prospěch třetí osoby. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. V případě, že by nabyvatel porušil kteroukoli z povinností dle předchozího odstavce, dohodly se smluvní strany na smluvní pokutě v této výši:
 - a) v případě, že nabyvatel převede předmětnou nemovitost uvedenou v čl. I, nebo její část na třetí osobu zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 1,5 násobku ceny, kterou nemovitost měla ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu, nejméně však ve výši ceny, kterou nabyvatel převodem na třetí osobu získal
 - b) v případě, že nabyvatel nebude předmětnou nemovitost využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením čl. II, odst. 2, bude ji využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo ji pronajímat, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10% ceny, kterou nemovitost měla ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně a to za každé porušení smluvní povinnosti. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.
3. Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván.
4. Bude-li zjištění sankce dle odst. 2 spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.
5. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v článku III, odst. 1 kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
6. Nabyvatel je povinen vždy do 31.1. následujícího roku předat převodci písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. čl. II, odst. 2) za rok předcházející t.j. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

Bezúplatný převod nemovitostí byl schválen Zastupitelstvem obce Blevice usnesením ze dne 24.10.2011 a znění smlouvy včetně podmínek převodu uvedených v čl. III. bylo schváleno Zastupitelstvem obce usnesením ze dne 29.2.2012.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s bezúplatným převodem nemovitosti.

Výsledek hlasování: Pro 5. Proti 0. Zdrželi se 0.

Bezúplatný převod byl schválen.

[Usnesení č. 1 bylo schváleno](#)

2.) Příspěvek Sokolu dle rozpočtu za rok 2011

Příspěvek bude doplacen dle rozpočtu na rok 2011

3.) Zábava- březen (organizace, tombola)

Termín zábavy 24.3.2012

4.) Dům č.p. 20- výběrové řízení na rekonstrukci

Bude vypracován projekt, podle kterého bude obec postupovat.

5.) Pěší stezka- výběrové řízení (realizace)

Obec získala finanční prostředky na vybudování pěší stezky. Během měsíce března proběhne výběrové řízení na firmu, která projekt realizuje.

6.) Znak obce a vlajka

odloženo

7.) úprava rozpočtu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s úpravou rozpočtu č.1

Výsledek hlasování: Pro 5. Proti 0. Zdrželi se 0.

Úprava rozpočtu byla schválena

[Usnesení č. 2 bylo schváleno](#)

8.) Svoz odpadů

Na konci měsíce dubna bude zajištěn kontejner.

9.) Vyhláška- Požární ochrana

K projednání zastupitelstvem.

10.) Svozové nádoby

Počet nádob bude navýšen.

11.) Nájem pozemku- trafostanice

Cena za nájem pozemku 5 000,-Kč

12.) Diskuse

Web obce

Kanalizace

Bioodpad

Zasedání bylo ukončeno předsedajícím v 18:55 hodin.

Zapisovatel: Pavla Černá

Ověřovatelé: Martin Kytka

..... dne

František Strnadel

..... dne

Starosta: Václav Krejčík

..... dne